

Bijlage 1: ONDERBOUWING TARIEVEN onroerende-zaakbelastingen 2023

Te behalen opbrengst 2023

Eigenaren woningen	5.730.370
Eigenaren en gebruikers niet-woningen	2.605.545
Totale opbrengst	8.335.915

	Som WOZ-waarden 2023 (Let op, is peildatum 1-1-2022)	tarief eigenaar				tarief gebruiker	netto-opbrengst programmabegroting 2023-2026	verwachte vermindering obv geboekte verminderingen	amendement de Pater uit STUF-CAP V 2023	Bruto totaal
			woning		niet-woning	niet-woning				
		tarief 2023 =	0,0871							
		tarief 2022 =	0,1051	tarief 2023 =	0,2071					
		tarief 2021 =	0,1132	tarief 2020 =	0,2068	tarief 2023 =				
		tarief 2020 =	0,1156	tarief 2021 =	0,2074	tarief 2022 =				
E-won	6.616.239.954	tarief 2019 =	0,1128	tarief 2020 =	0,2097	tarief 2021 =	5.730.370	32375		5.762.745
E-n-won	784.433.124	tarief 2018 =	0,1251	tarief 2019 =	0,2114	tarief 2020 =	1.617.170	7391		1.624.561
G n-won	702.685.464			tarief 2018 =	0,2051	tarief 2019 =	988.375	5034	128.077	1.121.486
						tarief 2018 =	8.335.915	44800	128.077	8.508.792
							128.077			
							44.800			
							8.508.792			
							8.335.915			

Amdement de Pater *

Raming kosten bezwaar en beroep

Totale **bruto** te genereren opbrengst bij aangegeven tarieven

Te realiseren netto opbrengst

* Amdement de Pater: hierbij is de heffingsmaatstaf voor de gebruiker van niet-woningen lager dan de heffingsmaatstaf voor de eigenaar
In de praktijk heeft dit een lagere aanslag gebruikersdeel voor niet-woningen tot gevolg. Dit wordt gecompenseerd in de bruto-opbrengst.

Formule berekening OZB tarieven: **Bruto opbrengst / Som WOZ-waarden x 100**