

Gemeente Bronckhorst verruimt de starterslening

Starters op de woningmarkt in Bronckhorst kunnen vanaf oktober meer lenen voor de aankoop van hun eerste koopwoning. B en w van Bronckhorst besloten het maximale aankoopbedrag te verhogen naar € 300.000,- en stellen aan de raad voor de starterslening te verhogen tot € 40.000,-. Naar verwachting neemt de raad in oktober een besluit hierover. Tot nu toe konden starters maximaal € 25.000,- extra lenen voor een woning met een maximale koopprijs van € 225.000,-.

Extra lenen voor eerste woning

De krapte op de woningmarkt en de sterke prijsstijgingen maken het voor de starter moeilijk om de woningmarkt op te komen. Ook de huizenprijzen binnen de gemeente Bronckhorst zijn de laatste jaren hard gestegen. Met het verruimen van de starterslening wordt het aanbod voor starters groter en hebben zij meer financiële ruimte voor de aankoop van hun eerste koopwoning. Emmeke Gosselink, wethouder Wonen: "Wij vinden het belangrijk dat ook jonge mensen in onze gemeente een eigen plekje kunnen vinden. Met onze starterslening kunnen Bronckhorsters net een beetje extra lenen voor het aankopen van hun eerste woning."

Geen lasten in de eerste drie jaar

De gemeente Bronckhorst biedt sinds 2009 de starterslening aan. Circa 90 starters profiteerden sinds die tijd van de lening. De starterslening overbruggt het verschil tussen de aankoopprijs van de woning en de maximale hypotheek. De eerste drie jaar hoeven geen maandlasten te worden betaald. De starterslening wordt uitgevoerd door de SVn (Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten).

Hengelo (Gld), 29 augustus 2023

Voor meer informatie over dit bericht kunt u contact opnemen met Anna Hoekman, cluster Communicatie, telefoon (0575) 75 02 50 of (06) 23 56 11 96.

