

Nieuwe eigenaren pastorie Hengelo bieden ons tijdelijke oplossing voor huisvesting statushouders

De gemeente Bronckhorst wil gebruik maken van het aanbod van de Hengelose eigenaren van de voormalige pastorie aan de Spalstraat om hier tijdelijk (voor circa 5 jaar) woonruimte via kamerverhuur aan te bieden aan maximaal 12 statushouders. Deze oplossing is nodig, omdat gemeenten de taak hebben jaarlijks een toenemend aantal statushouders te huisvesten. Er zijn echter bijna geen passende woningen beschikbaar en we willen dat er ook huurwoningen blijven voor andere doelgroepen, zoals jongeren en spoedzoekers.

Statushouders zijn vluchtelingen die een verblijfsvergunning hebben gekregen om in Nederland te blijven. Eerst voor vijf jaar en meestal wordt de vergunning na vijf jaar omgezet in een vergunning voor onbepaalde tijd. Dit betekent dat de statushouders hier hun bestaan gaan opbouwen en deel gaan uitmaken van onze samenleving. Een belangrijk onderdeel hiervan is huisvesting. Het is de taak van de gemeente, waaraan ze toegewezen zijn, om geschikte woonruimte voor deze mensen te vinden. Het rijk bepaalt hoeveel statushouders elke gemeente moet huisvesten.

Lastig om woningen te vinden

De gemeente is in gesprek met particulieren en woningcorporaties om oplossingen te zoeken. In heel Nederland is het moeilijk om woningen te vinden. Om statushouders een thuis te bieden, maar ook voor andere groepen woningzoekers, zoals jongeren en spoedzoekers. Voor statushouders betekent dit dat zij langer blijven wonen in asielzoekerscentra, waardoor hier weer te weinig plekken overblijven voor nieuwe asielzoekers. Het rijk en veel gemeenten lossen dit voor een deel op door statushouders in hotelkamers te plaatsen. Dat is echter kostbaar. Daarom zoeken we andere oplossingen.

Huisvesting is voor circa 5 jaar

Er is gekozen voor het aanbod van de pastorie omdat deze snel beschikbaar kan zijn en het gebouw aan de binnenkant met bouwkundige aanpassingen kan worden omgebouwd naar een kamerwoonlocatie. Het gaat om een tijdelijke huisvesting voor circa 5 jaar. De bedoeling is dat statushouders er maximaal circa 1 jaar wonen, in afwachting van een passende huurwoning.

Om de voormalige pastorie beschikbaar te maken voor dit doel, wordt een aanvraag gedaan bij het rijk om het de eerste jaren aan te merken als een zogenoemde Doorstroomlocatie. Na toekenning van deze aanvraag worden de afspraken met de eigenaren definitief gemaakt.

Ook moet het omgevingsplan aangepast worden, de eigenaren vragen hiervoor een zogenaamde BOPA (Buitenplanse Omgevingsplan Activiteit) aan.

Buurtbewoners zijn door de eigenaren en ons persoonlijk geïnformeerd over dit voornemen.