

Geachte commissieleden!

Gezien de berichten in zowel landelijke media als wel Contact en Gelderlander over 'doorstroming', 'extra woningen', 'nieuwe initiatieven worden zoveel mogelijk gefaciliteerd', 'betaalbaar', 'kwalitatief goed', 'nieuwe vormen van wonen', 'seniorenwoningen te kort' ..'meer flexibiliteit' van de gemeente en 'inspelen op marktontwikkelingen' hadden wij (mijn man en ik maar ook mijn broer Alfonso (architect) en de planologe Ellen Klein Gunnewiek) een idee...dit moet mogelijk zijn.. een superidee!

We hadden het volste vertrouwen in..

Een uniek idee voor een uniek kavel:

het plan dat ons vleugels geeft

We hebben een fantastisch terrein midden in het dorp Hengelo, dat reeds door vele dorpsgenoten en mensen van ver daarbuiten bezocht is om te genieten van een expositie, door de tuin te dwalen, naar een klein jazzoptreden te luisteren of een yogasessie te volgen. En hopelijk blijven we dat nog lang doen!

Wat zou het mooi zijn een atelierwoning te realiseren dmv een eenvoudige aanbouw aan bestaand atelier ...keuken, gang en slaapkamer meer hebben we niet nodig!

Alles gelijkvloers, rondom groen, zeer betaalbaar. Toekomstbestendig (van het gas af). Een mooi geclusterd gebouw ...compact.

Een dure woning met veel bijgebouwen zou plaats maken plaats voor 2 zeer betaalbare woningen.... ..kans op doorstroming dus.

Uitbreiding van bestaande stenen...met een minimum aan uitbreiding kan een volledige woon/werkruimte gecreëerd worden.

Inbreidingslocatie met voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein.

En voor onszelf:

We zijn Hengeloers.....wonen op een fantastisch terrein en willen er graag blijven wonen, maar de woning die vroeger intensief gebruikt werd door onszelf en kinderen is eigenlijk te groot geworden. Door afstoting van de woning (Ruurloseweg 13) krijgen we de ruimte om een leeftijdbestendige woning te realiseren en nog steeds onze mooie dingen te blijven doen in onze tuin en ons atelier.

Dat is niet alleen fijn voor onszelf maar ook voor de mensen die ons terrein en atelier graag bezoeken maar ook voor het gezin wat de mooie middenklaswoning zou kunnen gaan bewonen.

Echter!

Ondanks alle voornemens van de gemeente stuiten we op een muur van verzet, korte antwoorden, niet mee willen denken.

We hadden al een 'nee' van het plan naast de Bleijcke gehad...hebben daarna ons eigen plan ingediend...kregen toen een nog duidelijker 'nee is nee''u wil geen 'nee' accepteren, waar u ook mee komt ik blijf toch een negatief advies geven..'

Om een heel lang verhaal kort te maken..

De meneer van de gemeente (dhr Brus) 'Het blijft nee....hoe is de gang van zaken..u kunt een nieuw plan indienen dan zullen we er opnieuw naar kijken maar ik kan u nu al wel vertellen...het blijft van onze kant een negatief advies'

Ik heb voorgesteld of we niet om de tafel kunnen om te kijken wat er dan wel mogelijk is want wij maken nogal kosten op deze manier en het werkt zeer ontmoedigend..

Het bleef een 'nee dat doen we niet'.

Om het verhaal heel lang te maken..

Ik heb de hele mailwisseling bewaard ..die mag u van mij met alle plezier nalezen☺
Dan kunt u zien hoe de burgers met creatieve ideeën ontmoedigd worden...☹

Wij kunnen een 'nee' begrijpen als het duidelijk onderbouwd is, als men antwoord op onze vragen geeft..heel concreet

maar niet als het niet onderbouwd is....met 'het is niet wenselijk', 'ik doe niets met uw foto', 'u kunt indienen wat u wil..het blijft negatief'

Dit begrijpen we niet!

We zouden graag willen benadrukken dat deze unieke situatie een unieke benadering vraagt. Het gaat om kavels die in het verleden samengevoegd zijn. Waarop verhoudingsgewijs weinig gebouwd is ... een hele mooie locatie juist waardoor door aanbouw en splitsing het geheel overzichtelijk wordt en meer mogelijkheden biedt.

Kortom:

We zouden het erg fijn vinden om om de tafel te zitten met 'hoe nu verder'.

We zijn creatief en bevlogen..

jongere ouderen en dat willen we vooral zo houden!

We zijn 'de nieuwe bejaarden' , de mensen van een prioritaire doelgroep...deze doelgroep is aan het veranderen ..de gemeente wil inspelen op de nieuwe doelgroep .. dus geef ons het woord...wie zijn we en wat willen wij?

We zijn ook de generatie die niet gaat verhuizen omdat er geen woningen zijn (of woningen die ons passen).

Wij zijn de Hengeloers die hier geworteld zijn, houden van het dorp ..het groen...

Maar blijven wonen met 2 mensen op zo'n 2500 vierkante meter past toch niet meer helemaal in deze tijd.

Laten we samen met echte belangstelling luisteren naar elkaar...dan voelen wij ons gezien/gehoord en kunnen we ons samen verdiepen in 'hoe nu verder.'.

Niet meer de muur van verzet

Maar....wat kunnen we doen☺



