



Voorstel College van Burgemeester en Wethouders

Openbaar	: Ja
Datum vergadering	: 27 september 2022
Kenmerk	: 187610919/BenW-07518
Portefeuillehouder	: [REDACTED]
Onderwerp	: Landelijk gebied; Kapelweg ong. Vorden, gemeente Vorden, sectie C, nummer 1466.

Kernboodschap

Stichting Geldersch Landschap en Kasteelen (GLK) wil het perceel gemeente Vorden, sectie C, Nummer 1466 wijzigen. Het gaat van 'Agrarisch met waarden – Landschap en Natuur' naar de bestemming 'Natuur' om kruiden- en faunarijck grasland te realiseren. Zo worden de doelstellingen van het GLK, Rijk en provincie verder verwezenlijkt.

Voorstel

1. In principe medewerking te verlenen aan een bestemmingswijziging (t.b.v. het perceel gemeente Vorden, Sectie C, Nummer 1466) van bestemming 'Agrarisch met waarden – Landschap en Natuur' naar de bestemming 'Natuur' aan de Kapelweg ong. Vorden door middel van een wijzigingsprocedure (ex. Artikel 3.6, lid 1, sub a Wet ruimtelijke ordening.)

Inleiding

De opgave namens Stichting Geldersch Landschap en Kasteelen (GLK) is om het perceel te beheren als kruiden- en faunarijck grasland (N12.02). Dit is noodzakelijk in verband met de provinciale subsidies voor natuurontwikkeling. Het perceel maakt deel uit van het Gelders Natuurnetwerk (GNN). Vanuit rijks- en provinciaal beleid ligt er ook een natuurontwikkelingsdoelstelling. In het natuurbeheerplan van de provincie Gelderland zijn de gronden aangemerkt voor 'Inrichting nieuwe natuur' (N00.02).

GLK wil kadastraal bekend als gemeente Vorden, Sectie C, Nummer 1466 de bestemming wijzigen van 'Agrarisch met waarden – Landschap en Natuur' naar de bestemming 'Natuur'. Het voornemen van GLK is om het terrein te beheren als kruiden- en faunarijck grasland (beheertype N12.02).

Buro SRO heeft namens GLK een principeverzoek ingediend op 8 juli 2022 om het college te vragen om de bestemming te veranderen.

Afstemming

Dit verzoek is intern besproken en positief beoordeeld. Het voorstel is voorbesproken met de wethouder [REDACTED]

Beoogd effect

Het perceel aan de Kapelweg ong. Vorden, kadastraal bekend als gemeente Vorden, sectie C, nummer 1466 willen de bestemming wijzigen van 'Agrarisch met waarden – Landschap' naar de bestemming 'Natuur'. Om het terrein te beheren als kruiden- en faunarijck grasland.

Argumenten

1.1. *Past binnen speerpunten van het coalitieakkoord van 2022-2016.*

Het perceel aan de Kapelweg ong. Vorden, kadastraal bekend als gemeente Vorden, sectie C, nummer 1466 voldoet aan de voorwaarden om de bestemming te van 'Agrarisch met waarden – Landschap en Natuur' te wijzigen naar de bestemming 'Natuur'. Het perceel aan de Kapelweg Vorden is bestemd om het terrein te beheren als kruiden- en faunarijk grasland. Dit verzoek past binnen de speerpunten 'Landschappelijke kwaliteit en landbouw' uit uw coalitieakkoord van 2022-2026 'Bouwen aan een dienstbaar, leefbaar en sociaal Bronckhorst'.

1.2. *In het bestemmingsplan 'Landelijk gebied Bronckhorst' en 'Landelijk gebied; Veegplan 2020-2B' is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen.*

Binnen de bestemming 'Agrarisch met waarden – Landschap en Natuur' is onder artikel 5.8.2. een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om de bestemming om te zetten naar de bestemming 'Bos' of 'Natuur' ten behoeve van de versterking van het Gelders Natuurnetwerk (GNN) en/of de Groene Ontwikkelingszone (GO). Het perceel valt in het GNN. Er zijn een aantal voorwaarden opgenomen in deze wijzigingsbevoegdheid, waaronder dat deze wijziging moet passen binnen het landschapsbeleid van de gemeente en het Gebiedsplan natuur en landschap van de provincie Gelderland.

Het voornemen past in het rijks- en provinciaal beleid voor een natuurontwikkelingsdoelstelling.

1.3. *Er is zorgvuldig nagedacht over de soorten aanplant bij dit project, wat ten goede komt van de biodiversiteit.*

Bij de keuze van de locatie is zorgvuldig gekeken naar de locatie om het terrein te beheren als kruiden- en faunarijk grasland (beheertype N12.02). Er zal een verschrallingsbeheer worden gevoerd door de percelen niet meer te bemesten. Dit beheer is gunstig voor onder meer vlinders en andere insecten, vogels en kleine zoogdieren.

Kanttekeningen

1.1. *De bestemmingswijziging kan bezwaren opleveren.*

De bestemmingswijziging van 'Agrarisch' naar de bestemming 'Natuur' kan bezwaren opleveren.

Kosten, baten en dekking

Het betreft een particulier initiatief dat geheel voor rekening van de initiatiefnemers komt. Het betreft de kosten van een wijzigingsplan op basis van de legesverordening 2022.

Uitvoering

De initiatiefnemer een principemedewerkingsbrief (met overeenkomst) sturen met daarin de uitleg van het wijzigingsplan en het kostenoverzicht.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: [REDACTED] via telefoonnummer: (0575) 75 02 50.

Bijlagen

- Principeverzoek
- Kadastrale kaart
- Uitsnede ambitiekaart
- Luchtfoto
- Vooroverleg brief 14 februari 2022