



SCHRIFTELIJKE VRAGEN (artikel 40 Reglement van Orde)

Indiener	CDA Bronckhorst (I. Weeke- Keizer)
Onderwerp	vragen n.a.v. aangeboden petitie omtrent ISK en AZC in Vorden

Inleiding

Op 20 februari 2025 is door inwoners van Vorden een petitie aangeboden aan de burgemeester. Daarin worden grote zorgen geuit over de plannen rondom het asielzoekerscentrum (AZC) en de Internationale Schakelklas (ISK). Uit een door de inwoners gehouden enquête blijkt dat veel Vordenaren vragen hebben over de financiële, ruimtelijke en maatschappelijke consequenties van deze ontwikkelingen. De gevoelens in de gemeenschap variëren van betrokkenheid en bezorgdheid tot concrete twijfels over de locatiekeuze en de impact op de leefomgeving.

Gezien deze signalen is het van belang om zorgvuldig te kijken naar de overwegingen die aan deze plannen ten grondslag liggen. Daarbij is transparantie over de financiële afwegingen, de locatiekeuze en de gevolgen voor verkeer en leefbaarheid essentieel.

Het is daarbij niet de intentie van het CDA om vooruitgang in de weg te staan, maar wel om te zorgen voor een gedegen en gedragen besluitvorming, waarbij zowel de belangen van de gemeente als die van de inwoners in evenwicht blijven. Om deze redenen stel ik de bijgevoegde vragen aan het college van B&W.

Het CDA Bronckhorst hecht grote waarde aan een transparante en zorgvuldige besluitvorming, waarin zowel de belangen van inwoners als die van de gemeente worden meegenomen. Participatie mag geen formaliteit zijn, maar moet een wezenlijk onderdeel vormen van het proces. Openheid, eerlijkheid en draagvlak zijn daarbij essentieel. We verwachten van het college dan ook een zorgvuldig en participatief proces rondom de ISK-locatie en het AZC, waarbij de zorgen van inwoners serieus worden gewogen en meegenomen.

Het college wordt verzocht de volgende vragen te beantwoorden:

Financiële en strategische afwegingen

1. Waarom is het MJOP 2024 opgesteld door Facilicom Group (*een dienstverlening voor huishulp, zorg op afstand en advisering sociaal domein algemeen*) en niet door een onafhankelijk, gespecialiseerd bouwkundig bureau?
Facilicom is een bureau dat vanuit de gemeente vaker voor (onderwijs)huisvesting gebouwen wordt ingezet als onafhankelijk gespecialiseerd bureau. Dit bureau is daarnaast ook gekozen omdat het een andere partij is dan de vorige, waarmee de onafhankelijkheid wordt gewaarborgd.

2. Hoe verklaart u dat dit MJOP niet voldoet aan de NEN 2767¹-norm, terwijl het in 2021 wél aan deze norm voldeed en bepaalde inspecties nu ontbreken?
In de opdracht aan Facilicom is de basis een onderzoek uit te voeren volgens de NEN 2767 norm. N.a.v. uw vraag hebben wij contact gehad met facilicom. Zij geven aan dat er met zekerheid gezegd kan worden dat hun rapportage conform de NEN2767 is uitgevoerd.
3. Welke financiële afwegingen hebben geleid tot de keuze voor deze ISK-locatie en welke rol spelen de financiële belangen van de gemeente en het COA hierin?
De financiële afweging die mee is genomen in de keuze voor het schoolgebouw aan Het Hoge is dat er gekeken is naar de twee vrijkomende schoolgebouwen in de Gemeente. Beide hebben de juiste maatschappelijke bestemming voor onderwijs. Het Nieuwstad gebouw is te klein om 221 leerlingen te vestigen. Het pand aan het Hoge biedt voldoende ruimte. Door de tijdelijke huisvesting te combineren vanuit dit pand worden extra kosten voorkomen. Vanuit het COA spelen er geen financiële belangen voor dit pand.
4. Levert de vestiging van de ISK de gemeente structureel extra inkomsten op en zo ja, kunt u aangeven hoe hoog deze extra inkomsten zijn?
De gemeente ontvangt een rijksbijdrage in de algemene middelen voor onderwijshuisvesting. Per ISK-leerling komt het volgens de voorlopige berekening uit op ongeveer €1200,- per VO-leerling per jaar.
5. Is er een gedetailleerde kosten-batenanalyse gemaakt waarin alternatieve schoollocaties voor een ISK zijn vergeleken met de huidige keuze? Welke overwegingen hebben uiteindelijk de doorslag gegeven om voor deze locatie te kiezen? In hoeverre is bij deze keuze rekening gehouden met het effect van de woonomgeving van de leerlingen op hun integratie en acceptatie?
Nee. Het beschikbaar komen van het pand op korte termijn met maatschappelijke bestemming, die groot is genoeg om 221 leerlingen inclusief personeel te huisvesten. Het pand aan de nieuwstad is daarvoor te klein. En ook de nieuwbouw van het huidige Kompaan is gebouwd op krimp en kan geen 221 leerlingen huisvesten. (Zie website).
6. Hoe verhoudt de keuze voor de ISK zich tot de woningbouwopgave en de wens van inwoners van Vorden voor woningbouw op deze locatie? We weten allemaal dat er meer seniorenwoningen in de kernen gebouwd moeten worden.
In Vorden staan de komende tijd echter meerdere bouwplannen op stapel, waaronder aan de Almenseweg, op het terrein van de Vordering en op het terrein van voormalige drukkerij Weevers aan de Nieuwstad. Ook is de bedoeling de Kompaan vestiging aan de Nieuwstad hiervoor zoals gezegd te ontwikkelen. Zie ook de antwoorden hierover op onze Q&A op de website.

Verkeersveiligheid en parkeervoorzieningen

7. Verkeersveiligheid; je hoeft geen deskundige te zijn om te zien dat op deze plek op het Hoge deze verkeerstromen niet aan kan; dus onveilig. Welke verkeersmaatregelen gaat u nemen?
Dit komt terug in het haalbaarheidsrapport
8. De huidige parkeerfaciliteiten aan Het Hoge bestaan uit slechts 38 plaatsen, die gedeeld moeten worden met een basisschool, kinderopvang en omwonenden. Dit staat in contrast met de 80 parkeerplaatsen bij de nieuwe schoollocatie aan de

¹ NEN 2767 is een Nederlandse norm die wordt gebruikt voor het systematisch in kaart brengen van de technische conditie van gebouwen, infrastructuur en installaties. De norm biedt een objectieve methode om de fysieke staat van vastgoed en installaties te beoordelen en wordt veel gebruikt in vastgoedbeheer, onderhoudsplanung en assetmanagement. Door NEN 2767 te gebruiken, kunnen organisaties onderhoudsbudgetten efficiënter inzetten en risico's op technische achteruitgang beheersen.

Almenseweg. Hoe verantwoordt de gemeente deze keuze, gezien de aanzienlijke toename van personeel en bezoekers bij de ISK-locatie?

Dit komt terug in het haalbaarheidsrapport

9. Welke maatregelen worden genomen om parkeerdruk en verkeersoverlast bij de ISK-locatie te beperken?

Dit komt terug in het haalbaarheidsrapport

Proces en betrokkenheid

10. Welke concrete stappen zijn genomen om te borgen dat buurtbewoners en andere belanghebbenden daadwerkelijk worden betrokken bij de besluitvorming en evaluatie van de ISK-locatie? Ik heb vernomen dat er met de buurtbewoners en met de basisschoolleiding weinig tot geen contact is geweest, terwijl dit wel is toegezegd.

Komt terug in het haalbaarheidsonderzoek

Datum	Dinsdag 11 maart 2025
--------------	------------------------------