

Plan voor appartementen op locatie Het Witte Paard in Zelhem

Een plan voor de herontwikkeling van Het Witte Paard te Zelhem met 37 appartementen is nagenoeg gereed. B en w van Bronckhorst hebben op 15 oktober 2024 besloten om hieraan principe medewerking te verlenen.

De afgelopen jaren heeft de ontwikkelaar gewerkt aan een plan voor 37 appartementen in vier gebouwen met parkeerplaatsen en fietsenberging op de locatie van het leegstaande Witte Paard. De appartementen worden levensloopbestendig en zeer energiezuinig uitgevoerd en zijn bedoeld voor de doelgroep 55+. De meerderheid van de appartementen valt in de categorie 'betaalbaar' (maximaal € 355.000,-) en het project draagt bij aan de doorstroming binnen Zelhem.

Verbetering locatie en buurt

Het plan voor de herontwikkeling zorgt voor een ruimtelijke verbetering van de huidige locatie en van het omliggende gebied. In het proces van de planvorming zijn verschillende partijen betrokken geweest, waaronder Vitale Kern Zelhem. Daarnaast is overleg gevoerd met omwonenden om te komen tot een acceptabele invulling van de locatie.

Om het plan te kunnen realiseren maken beide partijen nadere afspraken over aan- en verkoop van grond. Verder is nog overeenstemming nodig over het groen in het plan en de parkeeroplossing. Als die duidelijkheid er is kan de ontwikkelaar een vergunningaanvraag indienen.

Hengelo (Gld), 15 oktober 2024

Voor meer informatie over dit bericht kunt u contact opnemen met Anna Hoekman, cluster Communicatie, telefoon (0575) 75 02 50 of (06) 23 56 11 96.

