

Formulier principeverzoek

1. Opdrachtgever

Naam	
Adres	Kampweg 6
Postcode	7021 MG
Woonplaats	Zelhem
Geboortedatum	
Burgerservicenummer (particulier)	
KVK-nr (bedrijf)	
E-mailadres	
Telefonische bereikbaarheid	

2. Gemachtigde

Naam	RAACC adviesbureau
Adres	Ringlaan 9
Postcode	6961 KJ
Woonplaats	Eerbeek
Geboortedatum	
Burgerservicenummer (particulier)	
KVK-nr (bedrijf)	74664182
E-mailadres	
Telefonische bereikbaarheid	

3. Locatie project

Straat en huisnummer	Kampweg 6
Postcode	7021MG
Woonplaats	Zelhem

Kadastrale gegevens:

Kadastrale gemeente	Zelhem
Sectie	U
Nummer	576

4. Eigendomssituatie

- ☒ U bent eigenaar van het perceel
- ☐ U bent huurder van het perceel (indien de opdrachtgever geen eigenaar is, dient de eigenaar mede te ondertekenen dat deze akkoord is met de te doorlopen procedure)
- ☐ Anders namelijk

5. Omschrijving van het project

Verandering vorm bouwvlak met minimale toevoeging (15m2)

Onderstaande gegevens moeten worden bijgevoegd:

- ☒ Situatietekening
- ☒ Terreininrichtingstekening nieuwe toestand
- ☒ Gewenste bouwmassa's nieuwe toestand (betreft het gewenste bijgebouw/tuinhuis met overkapping)
- ☐ Landschappelijke inpassing

6. Status bouwwerk/perceel

Gebruik bestaand bouwwerk/bestaande perceel:

Wonen

Gebruik bouwwerk/perceel, na uitvoering plan:

Wonen

7. Omschrijving project

Voor een verbouwing van de woning is een aanpassing nodig van het bouwvlak. Bij deze aanpassing is een minimale vergroting van het bouwvlak noodzakelijk (15m²). Hierover is in een eerder stadium contact geweest tussen _____ en de gemeente Bronckhorst. Dit mailcontact is bij deze aanvraag toegevoegd. Hier zijn enkele toezeggingen gedaan. Met deze aanvraag willen wij deze toezegging vastleggen. _____

8. Ondernemingsplan

n.v.t.

9. Kosten en procedure

Kosten:

De kosten voor het doorlopen van de procedure en het aanleveren van een bestemmingsplan met de noodzakelijke onderzoeksvereisten, zijn, indien van toepassing, voor uw rekening. Zoals hiervoor aangegeven en toegelicht gaan wij voor de principefase uit van de volgende legeskosten:

	Leges (2021)
Voor in behandeling nemen principeverzoek	€826,00

Door het ondertekenen van dit formulier gaat u akkoord met het betalen van deze kosten.

Proceduretijd

De doorlooptijd van de procedure (van aanleveren bestemmingsplan tot aan inwerkingtreding), bedraagt ongeveer negen maanden. De ervaring leert dat de voorbereidingstijd voorafgaand aan de procedure (zoals het uitvoeren van onderzoeken en het opstellen van het plan) drie tot zes maanden bedraagt (afhankelijk van aard en omvang). De daar aan voorafgaande beoordeling en besluitvorming omtrent medewerking aan het verzoek, is qua tijd moeilijk in te schatten en sterk afhankelijk van aard en omvang van het initiatief.

10. Ondertekening

Hiermee gaat ondergetekende akkoord met de procedure die voortvloeit uit dit verzoek betreffende een wijziging van het bestemmingsplan en zal de kosten voor zijn/haar rekening nemen.

Opdrachtgever:

Plaats	Zelhem
Datum	19-06-2021
Handtekening	

Gemachtigde:

Plaats	Voorst
Datum	16-06-2021
Handtekening	

Akkoord eigenaar dat deze instemt met de procedure (indien van toepassing):

Plaats	
Datum	
Handtekening	

U kunt dit ondertekende formulier met de benodigde bijlagen:

- per post sturen naar Gemeente Bronckhorst, Postbus 200, 7255 ZJ Hengelo (Gld)
- per e-mail (gescand) sturen naar info@bronckhorst.nl
- afgeven bij de publieksbalie van het gemeentehuis, Elderinkweg 2 Hengelo (Gld)