



Raadsbesluit

Behorende bij raadsvoorstel met nummer: Raad-01103

De raad van de gemeente Bronckhorst;

gelezen het voorstel van het college van b en w van 18 november 2025;

besproken op de Politieke Avond van 29 januari 2026;

gelet op hoofdstuk 9 van de Omgevingswet ;

Besluit:

1. Ingevolge artikel 9.1 lid 1 sub c. van de Omgevingswet een (definitieve) voorkeursrechtbeschikking te nemen waardoor voor een opvolgende periode van 3 jaar op meerdere onroerende zaken een (definitief) voorkeursrecht wordt gevestigd, met de aantekening dat op deze onroerende zaken in de afgelopen 2 jaar niet eerder een voorkeursrecht is gevestigd. De onroerende zaken waarop het voorlopig voorkeursrecht wordt gevestigd zijn aangegeven op de bij dit besluit behorende en daarvan deel uitmakende, gewaarmerkte kadastrale tekening (**bijlage 3**) en perceellijst (**bijlage 4**). De perceellijst vermeldt de kadastrale aanduiding van de in deze voorlopige voorkeursrechtbeschikking opgenomen onroerende zaken, de grootte daarvan en de naam van de eigenaren (hierna: 'belanghebbenden'), volgens de openbare registers van het Kadaster. De kadastrale percelen (kadastraal bekend Zelhem W 677, 681, 372, 451, 928 en 450) zijn gelegen aan de Stikkenweg 21 te Zelhem en worden gebruikt als agrarische grond. De toegedachte functie voor deze percelen is sport, bedrijventerrein en (agrarische) natuur;
2. De definitieve voorkeursrechtbeschikking bekend te maken door kennisgeving van de terinzagelegging daarvan met de bijbehorende stukken in het Gemeenteblad en door toezending van de voorkeursrechtbeschikking aan de eigenaar.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Bronckhorst in zijn openbare vergadering van 5 februari 2026,

de griffier,

de voorzitter,

M. Veenbergen

P.J.M. van Domburg